

VISION

Vision & Associates

Luật sư . Đại diện Sở hữu trí tuệ . Tư vấn đầu tư & kinh doanh

Bản tin pháp lý

Tháng 1/2022

Nội dung

Các văn bản quan trọng	2
Các lĩnh vực khác:.....	8
Tài chính - Ngân hàng.....	8
Thuế.....	8
Thương mại	8
Y tế	9
Khoa học kỹ thuật	10
Thông tin - Truyền thông.....	10
Giáo dục.....	11
Văn hóa - Thể thao - Du lịch	12
Giao thông vận tải	12
Xây dựng	12
Tài nguyên - Môi trường.....	13
Hành chính - Tư pháp	13
Nông - Lâm - Ngư nghiệp.....	14
Văn bản khác	15
Địa chỉ liên hệ	17

Bản tin pháp lý này được phát hành cho khách hàng của chúng tôi và những người quan tâm. Các thông tin trong Bản tin này chỉ để tham khảo. Chúng tôi đề nghị Quý khách hàng và độc giả nên tham khảo ý kiến chuyên môn đối với các vấn đề cụ thể. Xin hãy liên hệ trực tiếp tới các văn phòng của chúng tôi hoặc những người có tên tại cuối Bản tin này.

Bản tin pháp lý này có trên trang Web của chúng tôi tại www.vision-associates.com

© 2022. Bản quyền của Công ty Vision & Associates.

Các văn bản quan trọng

1. Các quy định mới về điều kiện kinh doanh bất động sản và chuyển nhượng dự án bất động sản

Ngày 6/1/2021, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 02/2022/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản (“Nghị định 02”), có hiệu lực từ ngày 1/3/2022 và thay thế Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 (“Nghị định 76”). Một số điểm mới của Nghị định 02 có thể ảnh hưởng đến hoạt động của thị trường bất động sản như:

(a) **Bãi bỏ, sửa đổi, bổ sung một số điều kiện của tổ chức, cá nhân kinh doanh bất động sản**, cụ thể: (i) Bãi bỏ yêu cầu vốn pháp định không thấp hơn 20 tỷ đồng đối với doanh nghiệp, hợp tác xã kinh doanh bất động sản; (ii) Bổ sung điều kiện về việc công khai các thông tin về doanh nghiệp, thông tin về bất động sản đưa vào kinh doanh; và (iii) Bổ sung điều kiện về vốn chủ sở hữu đối với nhà đầu tư được lựa chọn làm chủ đầu tư dự án bất động sản. Các doanh nghiệp, hợp tác xã đang tham gia kinh doanh bất động sản phải bổ sung đầy đủ các điều kiện còn thiếu trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày Nghị định 02 có hiệu lực thi hành nếu không muốn bị buộc dừng hoạt động kinh doanh bất động sản.

(b) **Ban hành 08 mẫu hợp đồng kinh doanh bất động sản mới thay thế cho các mẫu hợp đồng kinh doanh đã ban hành kèm theo Nghị định 76 trước đây.** Trong đó, đặc biệt đáng chú ý phải kể đến mẫu Hợp đồng mua bán, thuê mua căn hộ du lịch, căn hộ văn phòng kết hợp lưu trú, nhờ đó, vấn đề về khung pháp lý cũng như những vấn đề bất cập, gây tranh cãi đối với loại hình sản phẩm bất động sản này trong suốt thời gian qua đã được giải quyết.

Một điểm đáng chú ý khác là Nghị định 02 đã bãi bỏ quy định về nguyên tắc áp dụng các loại hợp đồng mẫu trong kinh doanh bất động sản của Nghị định 76. Theo đó, có thể hiểu rằng Nghị định 02 yêu cầu mức độ tuân thủ các mẫu hợp đồng trong kinh doanh bất động sản cao hơn so với Nghị định 76. Các bên tham gia giao dịch sẽ chỉ có thể tự do thỏa thuận các nội dung mà trong mẫu hợp đồng có quy định cho phép các bên thỏa thuận.

(c) **Sửa đổi, bổ sung thêm một số điều kiện, trình tự thủ tục chuyển nhượng hợp đồng mua bán, thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai và chuyển nhượng hợp đồng thuê mua nhà, công trình xây dựng có sẵn**, theo đó, điều kiện cần đáp ứng khi thực hiện chuyển nhượng là hợp đồng mua bán, thuê mua nhà, công trình xây dựng phải thuộc diện không có tranh chấp, khiếu kiện; và nhà, công trình xây dựng thuộc hợp đồng mua bán, thuê mua không thuộc diện bị kê biên,

thể chấp để bảo đảm cho việc thực hiện nghĩa vụ theo quy định của pháp luật, trừ trường hợp được bên nhận thế chấp đồng ý. Việc chuyển nhượng hợp đồng mua bán, thuê mua nhà, công trình xây dựng được thực hiện đối với toàn bộ hợp đồng. Trường hợp mua bán, thuê mua nhiều căn nhà, công trình xây dựng trong cùng một hợp đồng mà các bên có nhu cầu chuyển nhượng từng căn nhà, công trình xây dựng thì bên chuyển nhượng phải thỏa thuận với chủ đầu tư để sửa đổi hợp đồng mua bán, thuê mua nhà, công trình xây dựng hoặc ký phụ lục hợp đồng trước khi thực hiện chuyển nhượng hợp đồng.

Đối với doanh nghiệp kinh doanh bất động sản nhận chuyển nhượng hợp đồng thì trong thời hạn tối đa 05 ngày, kể từ ngày hoàn thành việc nhận chuyển nhượng phải gửi văn bản thông báo về việc nhận chuyển nhượng hợp đồng đến cơ quan quản lý nhà ở của Trung ương để tổng hợp, theo dõi.

- (d) **Thủ tục chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án cũng được quy định chi tiết và chặt chẽ hơn.** Theo đó, việc chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản được thực hiện khi có đủ điều kiện quy định tại Điều 49 của Luật KDBĐS và được áp dụng trong trường hợp dự án đang triển khai thực hiện theo tiến độ, nội dung dự án đã được phê duyệt. Nghị định 02 phân định rõ nguyên tắc, phạm vi điều chỉnh của từng loại giao dịch. Cụ thể, đối với dự án bất động sản được chấp thuận nhà đầu tư hoặc được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, thẩm quyền, thủ tục chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư. Những dự án bất động sản không thuộc trường hợp quy định nêu trên thực hiện chuyển nhượng theo quy định của Luật KDBĐS và Nghị định 02.

Điểm đáng chú ý là, kể từ ngày 1/3/2022, hồ sơ của chủ đầu tư đề nghị chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản phải có thêm dự thảo hợp đồng chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản.

2. Sửa đổi một số quy định của Luật Doanh Nghiệp, Luật Đầu tư

Ngày 11/01/2022, Quốc hội thông qua Luật số 03/2022/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự (“Luật 03/2022/QH15”).

Theo đó, Luật này sửa đổi, bổ sung một số nội dung nổi bật sau:

- (a) Bổ sung ngành, nghề kinh doanh sản phẩm, dịch vụ an ninh mạng vào danh mục ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện theo Luật Đầu tư 2020;

- (b) Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 49 Luật Doanh nghiệp 2020 về quyền của thành viên công ty;
- (c) Bổ sung quy định về các hoạt động thực hiện trước đối với dự án sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức, vốn vay ưu đãi tại Điều 33 Luật Đầu thầu 2013;
- (d) Sửa đổi quy định về quyền sử dụng đất hợp pháp tại khoản 1 Điều 23 Luật Nhà ở 2014;
- (e) Sửa đổi, bổ sung điểm g khoản 4 mục I của Biểu thuế tiêu thụ đặc biệt tại Điều 7 Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt 2008;
- (f) Sửa đổi quy định về ủy thác thi hành án và ủy thác xử lý tài sản tại Điều 55 Luật Thi hành án dân sự 2008;...

Luật 03/2022/QH15 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/3/2022.

3. Thay đổi mẫu Đơn đăng ký, Giấy chứng nhận sử dụng mã số, mã vạch

Ngày 21/01/2022, Chính phủ ban hành Nghị định số 13/2022/NĐ-CP sửa đổi Nghị định số 132/2008/NĐ-CP, Nghị định số 74/2018/NĐ-CP hướng dẫn Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa và Nghị định số 86/2012/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đo lường (“Nghị định 13”).

Nghị định này thay thế và bãi bỏ một số biểu mẫu tại Nghị định 74/2018/NĐ-CP, cụ thể:

- (a) Thay thế Mẫu số 12, Mẫu số 14 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 74/2018/NĐ-CP ngày 15/5/2018 (“**Nghị định 74**”) bằng Mẫu số 12, Mẫu số 14 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định 13,
- (b) Bãi bỏ Mẫu số 15, Mẫu số 16, Mẫu số 17, Mẫu số 18 Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định 74;

đồng thời, bãi bỏ một số quy định tại các nghị định sau:

- (a) Khoản 2 Điều 19b Nghị định 132/2008/NĐ-CP ngày 31/12/2008 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 1 Nghị định .
- (b) Điều 19d Nghị định 132 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 1 Nghị định 74.
- (c) Khoản 2 Điều 17 Nghị định 86/2012/NĐ-CP ngày 19/10/2012.

Nghị định 13 có hiệu lực ngày 15/03/2022.

4. Tăng mức xử phạt vi phạm hành chính về tiền lương

Đây là nội dung đáng chú ý tại Nghị định số 12/2022/NĐ-CP ngày 17/01/2022 quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực lao động, bảo hiểm xã hội, người lao động (NLĐ) Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng.

Theo đó, phạt tiền từ 5 – 10 triệu đồng (hiện hành là từ 2 – 5 triệu đồng) đối với người sử dụng lao động có một trong các hành vi sau:

- (a) Không công bố công khai tại nơi làm việc trước khi thực hiện: thang lương, bảng lương; mức lao động; quy chế thưởng;
- (b) Không tham khảo ý kiến của tổ chức đại diện NLĐ tại cơ sở đối với nơi có tổ chức đại diện NLĐ tại cơ sở khi xây dựng thang lương, bảng lương; định mức lao động; quy chế thưởng;
- (c) Không xây dựng thang lương, bảng lương hoặc định mức lao động.

Ngoài ra, mức phạt tiền từ 5 -10 triệu đồng cũng áp dụng đối với các hành vi vi phạm được quy định mới như:

- (a) Không áp dụng thử định mức lao động trước khi ban hành chính thức;
- (b) Không thông báo bảng kê trả lương hoặc có thông báo bảng kê trả lương cho NLĐ nhưng không đúng theo quy định;
- (c) Không trả lương bình đẳng hoặc phân biệt giới tính đối với NLĐ làm công việc có giá trị như nhau.

Nghị định này có hiệu lực từ ngày 17/01/2022 và thay thế Nghị định số 28/2020/NĐ-CP ngày 01/3/2020.

5. Giảm 2% thuế suất thuế GTGT trong năm 2022

Đây là nội dung đáng chú ý tại Nghị quyết số 43/2022/QH15 ngày 11 tháng 01 năm 2022 về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội (“Nghị quyết 43”).

Nghị quyết 43 quy định chính sách miễn, giảm thuế như sau:

- (a) Giảm 2% thuế suất thuế giá trị gia tăng (GTGT) trong năm 2022, áp dụng đối với các nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất thuế giá trị gia tăng 10% (còn 8%), trừ một số nhóm hàng hóa, dịch vụ sau: Viễn thông, công nghệ thông tin, hoạt động tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm, kinh doanh bất động sản, kim loại, sản phẩm từ kim loại đúc sẵn, sản phẩm khai khoáng (không kể khai thác than), than cốc, dầu mỏ tinh chế, sản phẩm hoá chất, sản phẩm hàng hóa và dịch vụ chịu thuế tiêu thụ đặc biệt.
- (b) Cho phép tính vào chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế TNDN đối với khoản chi ủng hộ, tài trợ của doanh nghiệp, tổ chức cho các hoạt động phòng, chống dịch COVID-19 tại Việt Nam cho kỳ tính thuế năm 2022.

Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày 11/01/2022.

Ngày 28/01/2022, Chính phủ ban hành Nghị định số 15/2022/NĐ-CP (“**Nghị định 15**”) hướng dẫn chi tiết việc thực hiện chính sách miễn, giảm thuế theo Nghị quyết 43.

Theo đó, từ ngày 01/02/2022 đến hết ngày 31/12/2022, cơ sở kinh doanh tính thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ được áp dụng mức thuế suất

thuế GTGT 8% đối với hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10%, trừ các nhóm hàng hóa, dịch vụ sau:

- (a) Viễn thông, hoạt động tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm, kinh doanh bất động sản, kim loại và sản phẩm từ kim loại đúc sẵn, sản phẩm khai khoáng (không kể khai thác than), than cốc, dầu mỏ tinh chế, sản phẩm hóa chất.
- (b) Sản phẩm hàng hóa và dịch vụ chịu thuế tiêu thụ đặc biệt.
- (c) Công nghệ thông tin theo pháp luật về công nghệ thông tin.

Việc giảm thuế GTGT cho từng loại hàng hóa, dịch vụ trên được áp dụng thống nhất tại các khâu nhập khẩu, sản xuất, gia công, kinh doanh thương mại.

Đối với mặt hàng than khai thác bán ra (bao gồm cả trường hợp than khai thác sau đó qua sàng tuyển, phân loại theo quy trình khép kín mới bán ra) thuộc đối tượng giảm thuế GTGT.

Mặt hàng than thuộc Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định 15, tại các khâu khác ngoài khâu khai thác bán ra không được giảm thuế GTGT.

Trường hợp hàng hóa, dịch vụ nêu tại các Phụ lục I, II và III ban hành kèm theo Nghị định này thuộc đối tượng không chịu thuế GTGT hoặc đối tượng chịu thuế GTGT 5% theo quy định của Luật Thuế giá trị gia tăng thì thực hiện theo quy định của Luật Thuế giá trị gia tăng và không được giảm thuế GTGT.

Nghị định 15 có hiệu lực từ ngày 01/02/2022.

6. Các loại hình giao dịch ngoại tệ giữa NHNN và TCTD được phép

Nội dung này được đề cập tại Thông tư số 26/2021/TT-NHNN hướng dẫn giao dịch ngoại tệ giữa Ngân hàng Nhà nước (NHNN) Việt Nam và tổ chức tín dụng được phép hoạt động ngoại hối (“Thông tư 26”).

Theo đó, NHNN giao dịch ngoại tệ với tổ chức tín dụng được phép có quan hệ giao dịch ngoại tệ thông qua các loại hình giao dịch sau đây:

- (a) Giao dịch giao ngay;
- (b) Giao dịch kỳ hạn;
- (c) Giao dịch hoán đổi;
- (d) Giao dịch quyền chọn;
- (e) Các loại hình giao dịch khác do NHNN quyết định trong từng thời kỳ.

Trong đó, giao dịch quyền chọn là giao dịch được bổ sung mới.

Cụ thể, giao dịch quyền chọn là giao dịch giữa 2 bên, trong đó bên mua trả cho bên bán giá mua quyền chọn để có quyền nhưng không có nghĩa vụ mua hoặc bán 1 đồng tiền này với 1 đồng tiền khác trong một khoảng thời gian do 2 bên thỏa thuận theo tỷ giá thực hiện được xác định tại thời điểm giao dịch và thanh toán vào 1 ngày trong tương lai.

Nếu bên mua lựa chọn thực hiện quyền, bên bán phải thực hiện theo nghĩa vụ cam kết, trong giao dịch quyền chọn, việc chọn bán đồng tiền này đồng thời là quyền chọn mua đồng tiền khác.

Thông tư này có hiệu lực từ ngày 15/02/2022, thay thế Thông tư số 02/2012/TT-NHNN ngày 27/02/2012, Thông tư số 27/2013/TT-NHNN ngày 05/12/2013 và Thông tư số 45/2014/TT-NHNN ngày 29/12/2014.

Các lĩnh vực khác:

Tài chính - Ngân hàng

- Nghị quyết số 8/NQ-CP ngày 26/01/2022 của Chính phủ về ký Hiệp định tài chính giữa Chính phủ nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam và Liên minh châu Âu (EU) cho Chương trình “Tăng cường Quản trị kinh tế tại Việt Nam” sử dụng viện trợ không hoàn lại của EU;
- Quyết định số 84/QĐ-BTC ngày 26/01/2022 của Bộ Tài chính công bố Danh mục văn bản quy phạm pháp luật đã hết hiệu lực toàn bộ hoặc một phần thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Tài chính năm 2021;
- Quyết định số 80/QĐ-BTC ngày 21/01/2022 của Bộ Tài chính công bố danh mục chế độ báo cáo định kỳ trong lĩnh vực quản lý nợ thuộc phạm vi quản lý của Bộ Tài chính.

Thuế

- Nghị định số 10/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 quy định về lệ phí trước bạ;
- Quyết định số 97/QĐ-TCT ngày 24/01/2022 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thuế về Chương trình khung cập nhật kiến thức hành nghề dịch vụ làm thủ tục về thuế năm 2022.

Thương mại

- Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2022;
- Nghị định số 11/2022/NĐ-CP ngày 15/01/2022 của Chính phủ sửa đổi Nghị định số 103/2020/NĐ-CP về chứng nhận chủng loại gạo thơm xuất khẩu sang Liên minh châu Âu để hướng dẫn thực hiện việc chứng nhận chủng loại gạo thơm xuất khẩu sang Liên minh châu Âu và Liên hiệp Vương quốc Anh và Bắc Ai-len;
- Nghị định số 09/2022/NĐ-CP ngày 12/01/2022 của Chính phủ sửa đổi Nghị định số 95/2020/NĐ-CP hướng dẫn thực hiện về đấu thầu mua sắm theo Hiệp định Đối tác Toàn diện và Tiến bộ xuyên Thái Bình Dương để hướng dẫn thực hiện về đấu thầu mua sắm theo Hiệp định Đối tác Toàn diện và Tiến bộ xuyên Thái Bình Dương, Hiệp định Thương mại tự do giữa Việt Nam và Liên minh châu Âu, Hiệp định Thương mại tự do giữa Việt Nam và Liên hiệp Vương quốc Anh và Bắc Ai-len;
- Quyết định số 111/QĐ-BCT ngày 27/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Công Thương về

Kế hoạch hành động của ngành Công Thương thực hiện Chiến lược phát triển thương mại trong nước giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

- Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội sửa đổi Quyết định số 39/2016/QĐ-UBND quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Công Thương Thành phố Hà Nội;
- Quyết định số 01/QĐ-TTg ngày 04/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Kế hoạch thực hiện Hiệp định Đối tác Kinh tế Toàn diện Khu vực (Hiệp định RCEP);
- Thông tư số 01/2022/TT-BCT ngày 18/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Công Thương sửa đổi Thông tư số 47/2014/TT-BCT quy định về quản lý website thương mại điện tử và Thông tư số 59/2015/TT-BCT quy định về quản lý hoạt động thương mại điện tử qua ứng dụng trên thiết bị di động.

Y tế

- Quyết định số 261/QĐ-BYT ngày 31/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế về "Hướng dẫn quản lý người mắc COVID-19 tại nhà";
- Quyết định số 250/QĐ-BYT ngày 28/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế về Hướng dẫn chẩn đoán và điều trị COVID-19;
- Quyết định số 218/QĐ-BYT ngày 27/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế ban hành Hướng dẫn tạm thời về chuyên môn y tế thực hiện Nghị quyết 128/NQ-CP Quy định tạm thời "Thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch COVID-19";
- Quyết định số 183/QĐ-BYT ngày 25/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế về Hướng dẫn chăm sóc giảm nhẹ;
- Quyết định số 165/QĐ-BYT ngày 21/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế về Kế hoạch Phòng, chống dịch bệnh truyền nhiễm năm 2022;
- Quyết định số 146/QĐ-BYT ngày 19/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế về công bố Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực toàn bộ hoặc một phần thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Y tế đến ngày 31 tháng 12 năm 2021
- Quyết định số 85/QĐ-BYT ngày 14/01/2022 của Bộ Y tế về nội dung kiểm tra, đánh giá chất lượng bệnh viện và khảo sát hài lòng người bệnh, nhân viên y tế năm 2021;
- Quyết định số 98/QĐ-BYT ngày 14/01/2022 của Bộ Y tế về Danh mục bổ sung một số mã ICD-10 liên quan đến COVID-19 theo hướng dẫn của Tổ chức Y tế Thế giới;
- Quyết định số 77/QĐ-BYT ngày 12/01/2022 của Bộ Y tế công bố thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực an toàn thực phẩm và dinh dưỡng thuộc phạm vi

chức năng quản lý của Bộ Y tế;

- Quyết định số 43/QĐ-BYT ngày 07/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế sửa đổi Quyết định số 3588/QĐ-BYT về hướng dẫn tổ chức buổi tiêm chủng vắc xin phòng COVID-19;
- Quyết định số 29/QĐ-BYT ngày 05/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Y tế hướng dẫn giám sát phản ứng có hại của thuốc (ADR) tại các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh
- Thông tư số 03/2022/TT-BCT ngày 28/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định về việc tạm ngừng kinh doanh tạm nhập, tái xuất mặt hàng khẩu trang y tế, găng tay y tế và bộ trang phục phòng, chống dịch.

Khoa học kỹ thuật

- Nghị định số 13/2022/NĐ-CP ngày 21/01/2022 của Chính phủ sửa đổi Nghị định số 132/2008/NĐ-CP và Nghị định số 74/2018/NĐ-CP hướng dẫn Luật Chất lượng sản phẩm, hàng hóa và Nghị định số 86/2012/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đo lường;
- Quyết định số 138/QĐ-TTg ngày 26/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ sửa đổi Quyết định số 1851/QĐ-TTg phê duyệt Đề án “Thúc đẩy chuyển giao, làm chủ và phát triển công nghệ từ nước ngoài vào Việt Nam trong các ngành, lĩnh vực ưu tiên giai đoạn đến năm 2025, định hướng đến năm 2030”;
- Quyết định số 65/QĐ-UBND ngày 07/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội phê duyệt Đề án “Thành lập 02-05 khu công nghiệp mới giai đoạn 2021-2025”.

Thông tin - Truyền thông

- Nghị định số 14/2022/NĐ-CP ngày 27/01/2022 sửa đổi Nghị định số 15/2020/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bưu chính, viễn thông, tần số vô tuyến điện, công nghệ thông tin và giao dịch điện tử và Nghị định số 119/2020/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động báo chí, hoạt động xuất bản;
- Quyết định số 146/QĐ-TTg ngày 28/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án "Nâng cao nhận thức, phổ cập kỹ năng và phát triển nguồn nhân lực chuyên đổi số quốc gia đến năm 2025, định hướng đến năm 2030";
- Quyết định số 157/QĐ-BTTTT ngày 28/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông về Bộ tiêu chí yêu cầu kỹ thuật tối thiểu nền tảng Hộp trực tuyến;
- Quyết định số 138/QĐ-BTTTT ngày 26/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông công bố Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực, ngưng hiệu lực toàn bộ hoặc một phần thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Thông tin

và Truyền thông năm 2021;

- Quyết định 124/QĐ-BTTTT ngày 25/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông công bố thủ tục hành chính được thay thế lĩnh vực báo chí thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Thông tin và Truyền thông;
- Quyết định số 11/QĐ-VPCP ngày 15/01/2022 của Văn phòng Chính phủ về Kế hoạch thực hiện Quyết định số 06/QĐ-TTg phê duyệt Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ việc chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030;
- Quyết định số 131/QĐ-TTg ngày 25/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án "Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số trong giáo dục và đào tạo giai đoạn 2022-2025, định hướng đến năm 2030";
- Quyết định số 49/QĐ-BTTTT ngày 18/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông về Kế hoạch Phát triển 1.000 nhân lực an toàn thông tin chuyên nghiệp;
- Quyết định số 46/QĐ-BTTTT ngày 18/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông hướng dẫn yêu cầu kỹ thuật cơ bản đối với thiết bị đọc mã QR phục vụ phòng, chống dịch Covid-19 (Phiên bản 1.0);
- Quyết định số 44/QĐ-BTC ngày 13/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về Kế hoạch hành động thực hiện Quyết định số 127/QĐ-TTg về "Chiến lược Quốc gia về nghiên cứu, phát triển và ứng dụng Trí tuệ nhân tạo đến năm 2030";
- Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030.

Giáo dục

- Quyết định số 426/QĐ-BGDĐT ngày 28/01/2022 của Bộ Giáo dục và Đào tạo công bố Danh mục văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Giáo dục và Đào tạo hết hiệu lực, ngưng hiệu lực năm 2021;
- Quyết định 131/QĐ-TTg ngày 25/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án "Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số trong giáo dục và đào tạo giai đoạn 2022-2025, định hướng đến năm 2030";
- Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Giáo dục và Đào tạo Thành phố Hà Nội;
- Thông tư 01/2022/TT-BGDĐT ngày 14/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo về Chương trình đào tạo nghiệp vụ tư vấn du học.

Văn hóa - Thể thao - Du lịch

- Quyết định số 156/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về Danh mục dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách Nhà nước trong lĩnh vực văn hóa, gia đình, thể dục, thể thao và du lịch;
- Quyết định số 80/QĐ-BVHTTDL ngày 13/01/2022 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch công bố Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực, ngừng hiệu lực toàn bộ hoặc một phần thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch từ ngày 01/01/2021 đến ngày 31/12/2021;
- Quyết định số 01/2022/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Văn hóa và Thể thao Thành phố Hà Nội.

Giao thông vận tải

- Nghị định số 01/2022/NĐ-CP ngày 04/01/2022 của Chính phủ sửa đổi Nghị định số 65/2018/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đường sắt;
- Quyết định số 73/QĐ-BGTVT ngày 17/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc Quy hoạch phát triển hệ thống cảng cạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Giao thông Vận tải Thành phố Hà Nội;
- Quyết định số 32/QĐ-BGTVT ngày 07/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực hàng không thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Giao thông Vận tải;
- Thông tư số 01/2022/TT-BGTVT ngày 12/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải sửa đổi Thông tư số 29/2018/TT-BGTVT quy định về kiểm tra chất lượng, an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông đường sắt và Thông tư số 18/2019/TT-BGTVT hướng dẫn thực hiện Nghị định số 139/2018/NĐ-CP quy định về kinh doanh dịch vụ kiểm định xe cơ giới.

Xây dựng

- Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;
- Quyết định số 07/2022/QĐ-UBND ngày 13/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội hướng dẫn về cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

- Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội sửa đổi Quyết định số 51/2016/QĐ-UBND quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Quy hoạch Kiến trúc Thành phố Hà Nội.

Tài nguyên - Môi trường

- Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ hướng dẫn Luật Bảo vệ môi trường;
- Nghị định số 06/2022/NĐ-CP ngày 07/01/2022 của Chính phủ quy định về giảm nhẹ phát thải khí nhà kính và bảo vệ tầng ô-dôn;
- Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;
- Quyết định số 149/QĐ-TTg ngày 28/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chiến lược quốc gia về đa dạng sinh học đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 441/QĐ-BNN-KHCN ngày 24/01/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn công bố thủ tục hành chính thay thế lĩnh vực Khoa học, Công nghệ và Môi trường thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Quyết định số 01/2022/QĐ-TTg ngày 18/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ về danh mục lĩnh vực, cơ sở phát thải khí nhà kính phải thực hiện kiểm kê khí nhà kính;
- Quyết định số 59/QĐ-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường công bố thủ tục hành chính mới trong lĩnh vực biến đổi khí hậu thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thông tư số 02/2022/TT-BTC ngày 11/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định cấp giấy phép môi trường do cơ quan trung ương thực hiện;
- Thông tư số 01/2022/TT-BTC ngày 11/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí khai thác, sử dụng nguồn nước do cơ quan trung ương thực hiện;
- Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Luật Bảo vệ môi trường;
- Thông tư số 01/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Luật Bảo vệ môi trường về ứng phó với biến đổi khí hậu.

Hành chính - Tư pháp

- Nghị quyết số 04/NQ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ về đẩy mạnh phân cấp, phân quyền trong quản lý Nhà nước;
- Quyết định số 67/QĐ-BNV ngày 29/01/2022 của Bộ Nội vụ công bố Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực toàn bộ và Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực một phần thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Nội vụ năm 2021;
- Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 21/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực sự nghiệp công lập thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nội vụ Thành phố Hà Nội;
- Quyết định số 05/QĐ-VKSTC ngày 18/01/2022 của Viện trưởng Viện kiểm sát Nhân dân Tối cao quy định về quy trình kiểm sát việc xét giảm thời hạn chấp hành án phạt tù và kiểm sát việc tha tù trước thời hạn có điều kiện;
- Quyết định số 05/2022/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nội vụ Thành phố Hà Nội;
- Quyết định số 04/QĐ-UBND ngày 04/01/2022 của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hà Nội công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực Văn thư - Lưu trữ thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nội vụ Thành phố Hà Nội;
- Hướng dẫn số 07/HD-VKSTC ngày 05/01/2022 của Viện kiểm sát Nhân dân Tối cao về công tác kiểm sát việc tạm giữ, tạm giam và thi hành án hình sự năm 2022;
- Hướng dẫn số 06/HD-VKSTC ngày 05/01/2022 của Viện kiểm sát Nhân dân Tối cao về công tác kiểm sát việc giải quyết các vụ việc dân sự, hôn nhân và gia đình năm 2022;
- Hướng dẫn số 04/HD-VKSTC ngày 05/01/2022 của Viện kiểm sát Nhân dân Tối cao về công tác thực hành quyền công tố, kiểm sát điều tra và kiểm sát xét xử sơ thẩm án ma túy năm 2022;
- Hướng dẫn số 03/HD-VKSTC ngày 05/01/2022 của Viện kiểm sát Nhân dân Tối cao về công tác thực hành quyền công tố, kiểm sát điều tra, kiểm sát xét xử sơ thẩm án kinh tế năm 2022;
- Hướng dẫn số 16/HD-VKSTC ngày 04/01/2022 của Viện kiểm sát Nhân dân Tối cao về công tác thực hành quyền công tố, kiểm sát điều tra, kiểm sát xét xử sơ thẩm án trật tự xã hội năm 2022.

Nông - Lâm - Ngư nghiệp

- Nghị định số 07/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ sửa đổi các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực lâm nghiệp; bảo vệ và kiểm

dịch thực vật; thú y; chăn nuôi;

- Nghị định số 05/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ sửa đổi Nghị định 53/2019/NĐ-CP hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và điều chỉnh quy hoạch thủy lợi; đê điều; phòng, chống lũ của tuyến sông có đê;
- Nghị định số 03/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực phòng, chống thiên tai; thủy lợi; đê điều;
- Quyết định số 150/QĐ-TTg ngày 28/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chiến lược phát triển nông nghiệp và nông thôn bền vững giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Quyết định số 362/QĐ-BNN-TCLN ngày 20/01/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn công bố thủ tục hành chính được thay thế về lĩnh vực Lâm nghiệp thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Quyết định số 346/QĐ-BNN-TT ngày 20/01/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực trồng trọt thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Quyết định số 238/QĐ-BNN-BVTV ngày 19/01/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực bảo vệ thực vật thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Quyết định số 159/QĐ-BNN-TCTS ngày 17/01/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung mức phí lĩnh vực thủy sản thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Quyết định số 58/QĐ-BNN-QLDN ngày 10/01/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn về lĩnh vực, tiêu chí công nhận cá nhân, tổ chức tư vấn thuộc mạng lưới tư vấn viên hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa thuộc ngành Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Quyết định số 67/QĐ-BNN-TCTL ngày 10/01/2022 công bố thủ tục hành chính bị bãi bỏ lĩnh vực thủy lợi thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn;
- Thông tư số 01/2022/TT-BNNPTNT ngày 18/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn sửa đổi một số Thông tư trong lĩnh vực thủy sản.

Văn bản khác

- Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 31/01/2022 của Chính phủ về Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội và triển khai Nghị quyết 43/2022/QH15 về chính

sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình;

- Quyết định số 58/QĐ-LĐTBXH ngày 26/01/2022 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội công bố các thủ tục hành chính mới, sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ lĩnh vực quản lý lao động ngoài nước thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội;
- Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 về Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2022-2025;
- Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực thành lập và hoạt động của doanh nghiệp thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;
- Thông tư số 1/2022/TT-BNV ngày 16/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Nội vụ sửa đổi Thông tư số 03/2013/TT-BNV hướng dẫn Nghị định số 45/2010/NĐ-CP quy định về tổ chức, hoạt động và quản lý hội và Nghị định số 33/2012/NĐ-CP sửa đổi Nghị định số 45/2010/NĐ-CP.

Địa chỉ liên hệ

Văn phòng tại Hà Nội

Phạm Nghiêm Xuân Bắc

Tổng Giám đốc

Lưu Tiên Ngọc

Phó Tổng Giám đốc

Lê Quỳnh Anh

Giám đốc Công ty Luật

Nguyễn Nguyệt Dzung

Giám đốc Văn phòng Sở hữu Trí tuệ

Phòng 308-310, Tầng 3, Tháp Hà Nội

49 Phố Hai Bà Trưng, Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 84-24-3934 0629 / 3826 4797 - Fax: 84-24-3934 0631

E-mail: vision@vision-associates.com

Văn phòng tại TP. HCM

Lưu Tiên Ngọc

Phó Tổng Giám đốc

Nguyễn Thị Vân

Giám đốc Văn phòng tại TP. HCM

Phòng 905, Tầng 9, CitiLight Tower

45 Đường Võ Thị Sáu, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 84-28-3823 6495 - Fax: 84-28-3823 6496

E-mail: hcmvision@vision-associates.com

www.vision-associates.com